

Số: 145/NQ-HĐND

Hạ Long, ngày 19 tháng 12 năm 2023

NGHỊ QUYẾT

Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công vốn ngân sách thành phố Hạ Long

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HẠ LONG
KHÓA II - KỲ HỌP THỨ 19**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Luật Ngân sách Nhà nước năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư công năm 2019; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đầu tư công, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Đầu tư, Luật Nhà ở, Luật Đấu thầu, Luật Điện lực, Luật Doanh nghiệp, Luật Thuế tiêu thụ đặc biệt và Luật Thi hành án dân sự năm 2022;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Xét Tờ trình số 390/TTr-UBND ngày 12/12/2023 của Ủy ban nhân dân thành phố về việc đề nghị phê duyệt chủ trương đầu tư, phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công vốn ngân sách thành phố Hạ Long; Báo cáo thẩm tra số 64/BC-HĐND ngày 14/12/2023 của Ban Kinh tế - Xã hội Hội đồng nhân dân thành phố và ý kiến thảo luận thống nhất của các đại biểu Hội đồng nhân dân thành phố tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư, phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công vốn ngân sách thành phố Hạ Long, gồm:

1. Phê duyệt chủ trương đầu tư: 21 dự án

(1) Dự án Trụ sở Liên cơ quan khối Ủy ban nhân dân, khối Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị - xã hội thành phố Hạ Long (*chi tiết tại Phụ lục 01*).

(2) Dự án Cải tạo tuyến đường hiện trạng vào khu chôn lấp chất thải xây dựng tại xã Hòa Bình, thành phố Hạ Long (*chi tiết tại Phụ lục 02*).

(3) Dự án Cải tạo, chỉnh trang hạ tầng khu dân cư hiện trạng phía Nam đường Tô Hiến Thành (khu vực phía trước trụ sở Đảng ủy - HĐND - UBND

phường Trần Hưng Đạo), phường Trần Hưng Đạo, thành phố Hạ Long (*chi tiết tại Phụ lục 03*).

(4) Dự án Xây dựng tuyến cống thoát nước đầu nối từ Đường 18A cũ xuống khu dân cư giáp chi nhánh Trường Đào tạo cán bộ Nguyễn Văn Cừ, phường Bãi Cháy, thành phố Hạ Long (*chi tiết tại Phụ lục 04*).

(5) Dự án Công viên cây xanh từ khu vực Đền Đức ông Trần Quốc Nghiễn đến cầu Bài Thơ, phường Hồng Gai, thành phố Hạ Long (*chi tiết tại Phụ lục 05*).

(6) Dự án Xây dựng đường dây trung thế 35kV cấp điện cho một số dự án tại thôn Đồng Sang, xã Vũ Oai, thành phố Hạ Long (*chi tiết tại Phụ lục 06*).

(7) Dự án Xây dựng đường liên khu vực, đường chính khu vực thuộc tiểu khu 13.2 tại thôn An Biên, xã Lê Lợi, thành phố Hạ Long (giai đoạn 2) và đường giao thông xung quanh Đền thờ Vua Lê, xã Lê Lợi, thành phố Hạ Long (*chi tiết tại Phụ lục 07*).

(8) Dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu dân cư, tái định cư tại phường Việt Hưng, thành phố Hạ Long (*chi tiết tại Phụ lục 08*).

(9) Dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư tại các lô nhà ở liên kế thuộc khu trung tâm xã Sơn Dương, thành phố Hạ Long (*chi tiết tại Phụ lục 09*).

(10) Dự án Cải tạo, sửa chữa Trụ sở làm việc Đảng uỷ - HĐND - UBND xã Hoà Bình, thành phố Hạ Long (*chi tiết tại Phụ lục 10*).

(11) Dự án Cải tạo, sửa chữa Trụ sở làm việc Đảng uỷ - HĐND - UBND xã Tân Dân, thành phố Hạ Long (*chi tiết tại Phụ lục 11*).

(12) Dự án Cải tạo, sửa chữa Trụ sở làm việc Đảng uỷ - HĐND - UBND xã Đồng Sơn, thành phố Hạ Long (*chi tiết tại Phụ lục 12*).

(13) Dự án Cải tạo, sửa chữa Trụ sở làm việc Đảng uỷ - HĐND - UBND xã Quảng La, thành phố Hạ Long (*chi tiết tại Phụ lục 13*).

(14) Dự án Cải tạo, sửa chữa Trụ sở làm việc Đảng uỷ - HĐND - UBND xã Bằng Cả, thành phố Hạ Long (*chi tiết tại Phụ lục 14*).

(15) Dự án Cải tạo, sửa chữa Trụ sở làm việc Đảng uỷ - HĐND - UBND xã Vũ Oai, thành phố Hạ Long (*chi tiết tại Phụ lục 15*).

(16) Dự án Cải tạo, sửa chữa Trụ sở làm việc Đảng uỷ - HĐND - UBND phường Hà Khánh, thành phố Hạ Long (*chi tiết tại Phụ lục 16*).

(17) Dự án Di chuyển hệ thống điện, chiếu sáng nằm dưới lòng đường thuộc các phường trên địa bàn thành phố Hạ Long - Giai đoạn 2 (*chi tiết tại Phụ lục 17*).

(18) Dự án Xây dựng bổ sung phòng học và các hạng mục phụ trợ Trường Tiểu học Sơn Dương (điểm trường Trung tâm), xã Sơn Dương, thành phố Hạ Long (*chi tiết tại Phụ lục 18*).

(19) Dự án Xây mới Trường THPT Vũ Văn Hiếu tại phường Hà Phong, thành phố Hạ Long (*chi tiết tại Phụ lục 19*).

(20) Dự án Xây dựng bổ sung phòng học bộ môn, phòng chức năng và các hạng mục phụ trợ Trường Tiểu học và Trung học cơ sở Hòa Bình, xã Hòa Bình, thành phố Hạ Long (*chi tiết tại Phụ lục 20*).

(21) Dự án Xây dựng bổ sung nhà học bộ môn, nhà đa năng và các hạng mục phụ trợ Trường Tiểu học và Trung học cơ sở Tân Dân, xã Tân Dân, thành phố Hạ Long (*chi tiết tại Phụ lục 21*).

2. Phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư: 01 dự án

(22) Dự án Tuyến đường nối Quốc lộ 18A, phường Hồng Hải (đoạn đường Bùi Thị Xuân) với Tỉnh lộ 336, phường Hà Lâm và quỹ đất xen kẹp hai bên đường (*chi tiết tại Phụ lục 22*).

Điều 2. Hội đồng nhân dân thành phố giao:

1. Ủy ban nhân dân thành phố triển khai thực hiện Nghị quyết, đồng thời:

Chịu trách nhiệm toàn diện trước Hội đồng nhân dân thành phố và trước pháp luật về tính pháp lý, tính đầy đủ, chính xác, hợp lệ của hồ sơ, tài liệu, số liệu, kết quả báo cáo thẩm định của các cơ quan chức năng trình Hội đồng nhân dân thành phố.

Bám sát Nghị quyết được thông qua để triển khai thực hiện các dự án, tránh việc phải điều chỉnh chủ trương đầu tư, không đảm bảo mục tiêu đề ra. Rà soát, hoàn thiện các quy hoạch, kế hoạch có liên quan đến dự án đảm bảo sự thống nhất và phù hợp theo quy định; xác định phạm vi, quy mô và tổng mức đầu tư trong bước phê duyệt dự án đảm bảo tiết kiệm, chống lãng phí. Thực hiện đầy đủ các trình tự, thủ tục về thu hồi đất, chuyển mục đích đất trước khi thực hiện dự án; tuân thủ nghiêm các quy định pháp luật về trình tự, thủ tục đầu tư, về tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật, định mức chi phí hiện hành; quản lý chặt chẽ chi phí đầu tư dự án, hạn chế làm tăng tổng mức đầu tư dự án đã phê duyệt. Đánh giá thực trạng tài sản công hiện có của các dự án để xây dựng phương án xử lý đảm bảo chặt chẽ, hiệu quả, thực hành tiết kiệm, đúng quy định, tuyệt đối không để xảy ra thất thoát, lãng phí tài sản công. Xây dựng phương án đầu tư phải đảm bảo đúng tiêu chuẩn, định mức quy định của nhà nước.

Tăng cường kỷ luật, kỷ cương trong công tác thẩm định, giám sát, kiểm soát, kiểm tra ở tất cả các bước trong quá trình đầu tư, từ khâu chuẩn bị đầu tư, quyết định đầu tư, đến việc xây dựng thiết kế, dự toán, giải phóng mặt bằng, lựa chọn nhà thầu, thi công xây lắp, quyết toán công trình. Không để xảy ra tình trạng lựa chọn đơn vị tư vấn (khảo sát, thiết kế, lập dự án) và lựa chọn nhà thầu thi công xây dựng không đủ năng lực, kinh nghiệm dẫn đến kéo dài dự án, chậm tiến độ. Chủ động có kế hoạch cụ thể về nguồn vật liệu san lấp và giải phóng mặt bằng để triển khai thực hiện dự án đúng tiến độ. Kiểm soát chặt chẽ công tác tạm ứng, thanh, quyết toán vốn đầu tư xây dựng cơ bản, đảm bảo theo đúng kế hoạch, tiến độ và khối lượng công trình hoàn thành, không để xảy ra tình trạng chiếm dụng vốn ngân sách nhà nước, vi phạm hợp đồng.

Tăng cường thanh tra, kiểm tra, giám sát dự án, nhất là giám sát khối lượng, chất lượng công trình, chi phí đầu tư..., bảo đảm việc sử dụng vốn và các nguồn

lực đúng quy định, tiết kiệm, hiệu quả, không để xảy ra tiêu cực, tham nhũng, lãng phí, “lợi ích nhóm” trong quá trình thực hiện, đồng thời, đảm bảo chất lượng của dự án, công trình khi đưa vào khai thác, sử dụng. Thường xuyên theo dõi, đôn đốc thực hiện và có các giải pháp để kịp thời tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, đưa các dự án, công trình vào sử dụng theo đúng tiến độ, phát huy được hiệu quả sau đầu tư. Thực hiện chế độ báo cáo Hội đồng nhân dân thành phố về tình hình thực hiện Nghị quyết theo quy định.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban Hội đồng nhân dân, các Tổ và các đại biểu Hội đồng nhân dân thành phố giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân thành phố khóa II, kỳ họp thứ 19 thông qua ngày 19 tháng 12 năm 2023 và có hiệu lực kể từ ngày thông qua./.

Nơi nhận:

- TT. HĐND, UBND tỉnh (báo cáo);
- TT. Thành ủy (báo cáo);
- TT. HĐND, UBND thành phố;
- Các Ban Xây dựng Đảng và Văn phòng Thành ủy;
- UBMTTQ và các tổ chức CT-XH thành phố;
- Các phòng, ban, đơn vị thành phố;
- Các Ban HĐND thành phố;
- Đại biểu HĐND thành phố;
- TT. HĐND, UBND các xã, phường;
- Văn phòng HĐND và UBND thành phố;
- Lưu: VT, KTXH.



CHỦ TỊCH

Vũ Thị Mai Anh

Phụ lục 19**Chủ trương đầu tư dự án Xây mới Trường THPT Vũ Văn Hiếu
tại phường Hà Phong, thành phố Hạ Long**

(kèm theo Nghị quyết số 145/NQ-HĐND ngày 19/12/2023
của Hội đồng nhân dân thành phố Hạ Long)

1. Mục tiêu đầu tư: Xây dựng cơ sở vật chất hoàn thiện đạt mục tiêu trường chuẩn quốc gia chất lượng cao, đáp ứng nhu cầu và nâng cao chất lượng giảng dạy, học tập cho giáo viên và học sinh Trường THPT Vũ Văn Hiếu.

2. Phạm vi xây dựng, quy mô đầu tư:

2.1. Phạm vi xây dựng: Tại khu đất thuộc tổ 55, 56 khu 6B, phường Hà Phong theo Quy hoạch chung thành phố Hạ Long đến năm 2040 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 72/QĐ-TTg ngày 10/02/2023 có diện tích nghiên cứu xây dựng khoảng 5,04 ha.

2.2. Quy mô đầu tư

Đầu tư xây dựng các hạng mục công trình tại địa điểm mới theo tiêu chuẩn thiết kế của THPT (TCVN 8794:2011, đáp ứng tiêu chuẩn cơ sở vật chất theo Thông tư số 13/2020/TT-BGDĐT ngày 26/5/2020 của Bộ Giáo dục và Đào tạo cho trên 810 học sinh (bao gồm các trang thiết bị giảng dạy chuyên dùng được mua sắm bổ sung một phần sau khi rà soát điều chuyển toàn bộ từ trường hiện có sang trường mới), bao gồm:

- Xây dựng mới các hạng mục công trình: Nhà học lý thuyết và nhà học bộ môn cho toàn trường; nhà đa năng; nhà hiệu bộ; nhà để xe; các hạng mục công trình phụ trợ, cây xanh, hạ tầng kỹ thuật, phòng cháy chữa cháy, cấp điện, chiếu sáng...

- Đầu tư đầy đủ trang thiết bị phục vụ công tác giảng dạy, học tập của giáo viên và học sinh (nếu có).

- Đầu tư hoàn chỉnh các tuyến đường giao thông ngoài cổng trường theo quy hoạch.

- Giai đoạn sau năm 2030 dự kiến sẽ mở rộng quy mô (xây dựng thêm các khối nhà học theo quy hoạch) để đáp ứng nhu cầu phát triển của nhà trường.

3. Nhóm dự án: Dự án nhóm B.

4. Tổng mức đầu tư dự kiến: Khoảng 150,4 tỷ đồng (trong đó, kinh phí giải phóng mặt bằng khoảng 16,8 tỷ đồng).

5. Cơ cấu nguồn vốn: Ngân sách Thành phố.

6. Địa điểm thực hiện dự án: Phường Hà Phong, thành phố Hạ Long.

7. Thời gian thực hiện dự án: Dự kiến năm 2024 - 2025, phấn đấu hoàn thành sớm nhất nâng cao hiệu quả đầu tư.

Dự án chỉ triển khai thực hiện đầu tư khi hoàn thiện đầy đủ các thủ tục theo quy định của pháp luật.